

Mohite & Associates

Architect, Interior & Landscape Designer

Office:- Flat No. 8, Gajanan Chambers, Visawa Park, Satara.

Ph. No. 9822240999

Date:

CERTIFICATE

This is to certify that Sou. Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society, Satara is having 20.15 Acre land at S. No. 259, A/P: Raigaon, Tal. Jaoli, Dist. Satara-415020 out of which 04 Acre land is demarked for Mahalaxmi Homoeopathic Medical College, Hospital and Research Centre, Raigaon, Satara.

Place: Raigaon, Satara

Date: 14.08.2016

J.Rohit
Mrs. Jyoti R. Mohite
(M.ARCH., A.I.I.A.)
Reg.No-CA/94/17718


Principal
Mahalaxmi Homoeopathic Medical College,
Hospital and Research Center Raigaon, Satara.



Gateway
for Bright Future

RURAL EDUCATION SOCIETY, SATARA.

Plot No. 30, Gulmohar Colony, Opp. I.T.I., Gendamal, Satara.

Phone : (02162) 250400, 250992, 250993, Fax - (02162) 250492.

Website : www.sdncedu.com

E-mail : Info@sdncedu.com

Reg. No. : MAH / 5594 / SAT / 19 - 11 - 99

Reg. No. : F / 5565 / SAT / 12 - 1 - 2000

Ref. No.

Date :

RESOLUTION

Meeting date: 14/08/2016

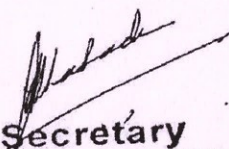
Point No. 04 Discussion regarding reservation of 04 acre land for the establishment of New Homoeopathic College

Resolution No. 04 It was decided amongst the members that, for the establishment of New Homoeopathic College at S. No. 259, At/Post: Raigaon, Tal. Jaoli, Dist. Satara by the Society, 04 acre land is reserved from the society's land.

Proposed by: Sou. Sarala Sahajram Chhabada

Seconded by: Shri. Jawaharlal Daulatram Chhabada

Resolution passed unanimously


Secretary

Sou. Devibai Narayandas Chhabada
Rural Education Society, Satara.


PRINCIPAL

Mahalaxmi Homoeopathic Medical Collage
Hospital and Research Center Raigaon, Satara

अहवाल दिनांक : 08/11/2019

गाव नमुना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- रायगांव

तालुका :- जावली

जिल्हा :- सातारा

गट क्रमांक व उपविभाग : 259

गट क्रमांक व उपविभाग 259	भू-धारणा पध्दती भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटादाराचे नांव			
शेताचे स्थानिक नांव :- मृदुगांचे वावर	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	[सरला सहजराम छाबडा	6.03.28		(1034)	302
जिरायत 7.02.00	[देवीबाई नारायणदास	1.24.31		(1038)	कुळाचे नाव
बागायत -	छाबडा				इतर अधिकार
तरी -	सुहजराम नारायणदास	6.03.28		(1040)	इतर
वरकस -	छाबडा सो.देवीबाई निर्णयात				
इतर -	नारायणदास छाबडा ग्रामीण				मा.जिल्हाधिकारी कार्यालय
एकुण क्षेत्र 7.02.00	शिक्षण संस्था सातारा तर्फे				सो.ह.यो.फुलझाडे लागवड (1033)
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)	सचिव				(1)घनशाम, 2)सहजराम 3)देवीबाई
वर्ग (अ) 1.13.00	घनशाम नारायणदास छाबडा	0.98.72		(1082)	नारायणदास छाबडा 4)नारायण भगवान
वर्ग (ब) -	सामाईक क्षेत्र	7.02.00	17.06	1.13.00	दास छाबडा, आंबा क्षेत्र 4.00 अंशद रक्कम
एकुण पो ख 1.13.00					99,955/- (1033)
आकारणी 17.06					इतर
जुडी किंवा विशेष -					इतर
आकारणी					इतर
जुने फेरफार क्र. (1),(329),(333),(923),(1032),(1033),(1034),(1035),(1036),(1037),(1038), (1039),(1040),(1041),(1042),(1125),(1150),(1187),(1288),(1321),(1338),(1422),(1423), (1424),(1866)					सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]
गाव :- रायगांव तालुका :- जावली जिल्हा :- सातारा
गट क्रमांक व उपविभाग : 259

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील												लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र						स्वरूप	क्षेत्र		
वर्ष	हंगाम	मिश्रपिकाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	क्षेत्र				
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी			
2016-17	खरीप							मेणे		7.0000	विंध्यन विहीर (बोअरवेल)	0.0200			
2017-18	खरीप							मेणे		7.0000	विंध्यन विहीर (बोअरवेल)	0.0200			
2018-19	खरीप							मेणे		7.0000	विंध्यन विहीर (बोअरवेल)	0.0200			

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

माहितीसाठी
For View Only

योगेश्वर ठाणे
०८/११/२०१९

तलाठी
मौजे: रायगाव
ता.जावली जि.सातारा

१०६७११२७१२



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

वि. क्र. 936 दिनांक: 8/11/2006
Sov. Devibai Narayandas Chhabode

घे. नां. Rural Education Society, Satara

हस्ते पुविण हडसूळे, रा. सातारा

Uchhan

विनित कृष्णाराव जाधव

रा. ९०, गणराया हौसिंग मोसयटी,

शाहुपुरी, सातारा.

परवाना क्र. १७/२००२



P 486215



ज व ल
दस्त क्र. 892/2006
9/99



--- बक्षिसपत्र ---

बक्षिसपत्र लिहून दिले आज तारीख ५ मे २००६ श्री रोज शुक्रवार इसवि ते दिवशी सातारा येथे. सिद्ध शिघ्र गणकाप्रमाणे यांची किंमत अक्षरी दहा लाख अठ्ठेचाळीस हजार आठशे फक्त (१०,४८,८००)

(...२)

श्री. सहजराम नारायणदास छाबडा
वय वर्ष - ४८,
सचिव, सौ. देवीबाई नारायणदास छाबडा
ग्रामीण शिक्षण संस्था, सातारा
प्लॉट नं. ३०, गुलमोहोर कॉलनी,
गंडामाळ, सातारा - ४१५००२

} लिहून घेणार

आणि

१) श्री. शाम सहजराम छाबडा
वय वर्ष - २८, धंदा - शेती व व्यापार रा. प्लॉट नं. २९,
गुलमोहोर कॉलनी, गंडामाळ, सातारा - ४१५००२
Pun No. ABNT ०४३६६

} लिहून देणार

कारणे बक्षिसपत्र लिहून देतो ते खालील प्रमाणे.

सदरची सौ. देवीबाई नारायणदास छाबडा ग्रामीण शिक्षण संस्था, सातारा ही नोंदणी अधिनियम १८६० (१८६० चा अधिनियम २१) अन्वये नोंदणीकृत असून त्याचा नोंदणी क्रमांक महाराष्ट्र ५५९४ सातारा दिनांक १९/११/१९९९ असा आहे. सदर बक्षिसपत्राचे दस्तपत्रास गव्हर्नमेंट नोटिसिफिकेशन महसूल व वनविभाग क्र. एसटीपी - १३६४ दि. २९/१०/१९५४ अन्वये मुद्रांक शुल्काची माफी आहे.

मौजे रायगांव, ता. जावली, जि. सातारा ग्रामपंचायत रायगांव डि. व सबडि. सातारा येथील मी माझे खुद्द मालकी कब्जे वहिवाटीची बिनबोजाची खुली जागा जमीन याचे एकूण क्षेत्र ७.०२ पैकी माझ्या हिश्याची जमीन क्षेत्र १.४६ हेक्टर त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे.

गट नं. २५९ याचे क्षेत्र हे. आर १.४६ यास चतुःसिमा :-
पूर्वेस - याच गटातील छाबडा शिक्षण संस्थेची जमीन.
पश्चिमेस - गट नं. २६० व २५८ ची मिळकत.
दक्षिणेस - गट नं. २६० ची मिळकत.
उत्तरेस - याच गटातील उर्वरीत हिस्सा.

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील मिळकत ही आमची स्वतंत्र मालकी हक्क कब्जे वहिवाटीची आहे व नमूद चतुःसिमेतील मिळकत ही निर्वेध व निजोस्वामी आहे. त्यावर अन्य कोणाचाही कसलाही बोजा व तारण नाही. सदर मिळकतीबाबत कोणाचाही कसलाही वाद नसून सदरील मिळकत ही निर्वेध अशी आहे.

सौ. देवीबाई नारायणदास छाबडा ग्रामीण शिक्षण संस्था, सातारा यांचे कार्य विविध शैक्षणिक उपक्रम राबविण्याचे असून शैक्षणिक संकुल उभारण्यासाठी वर नमूद केलेली मिळकत ही शैक्षणिक इमारत वगैरे बांधकामासाठी सौ. देवीबाई नारायणदास छाबडा ग्रामीण शिक्षण संस्था, सातारा यांच्या नावे करण्यास मी हे बक्षिसपत्र करून देत आहे.

(...३)



येथून पुढे सदर मिळकतीचे सर्व कर हे सौ. देवीबाई नारायणदास छाबडा ग्रामीण शिक्षण संस्थेने भरावयाचे आहे. त्याचप्रमाणे इमारत तसेच इतर कामासाठी लागणाऱ्या सर्व परवानग्या ह्या संस्थेने घ्यावयाच्या आहेत.

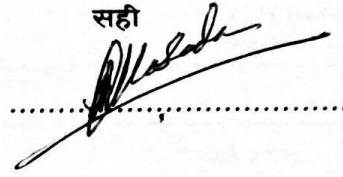
सदर मिळकतीचे ७/१२ रेकॉर्ड वरती या बक्षिसपत्रान्वये तुम्ही तुमचे नाव लावून घ्यावे. त्यासाठी जरूर तेथे जबाब देण्यास, संमती देण्यास मी बांधील आहे.

सदरचे बक्षिसपत्र माझे वालीवारस यांच्यावर बंधनकारक राहिल. हे बक्षिसपत्र सांगितल्याप्रमाणे लिहिले व हजर साक्षीदारांसमक्ष वाचून पाहून ते बरोबर असल्याची खात्री करून राजी खुशीने विना दडपणाने पूर्ण अक्कल हुशारीने समजून घेवून हजर साक्षीदार समक्ष सहाय्य केल्या. आज मुक्कामी सातारा येथे लिहून दिले.

लिहून घेणार

श्री. सहजराम नारायणदास छाबडा
सचिव सौ. देवीबाई नारायणदास छाबडा
ग्रामीण शिक्षण संस्था, सातारा

सही



लिहून देणार

१) श्री. शाम सहजराम छाबडा
रा. प्लॉट नं. २९, गुलमोहोर कॉलनी,
गेंडामाळ, सातारा - ४१५००२


सही



साक्षीदार

१) श्री. किशोर बाबासाहेब खान विक्रम
प्लॉट नं. २८, 'लक्ष्मी केशव' अंगण,
महाडीक वसाहत, कोल्हापूर.

सही



२) श्री. व. व. श्रीरंग हाडगे.
८८ व. जुमा गोळीवार
मैदान, गाडोळी, सातारा.



ज व ल
दस्त क्र. ४१२/२००६
३१११



GIFT DEED

This Gift Deed given in written today is On Dtd.05th of May 2006 day Friday at Satara.
Value as per today's evaluation price Rs.10,48,800.00 (Ten lacs Forty Eight Thousand
Eight Hundered only)

Contd..... 2



- 1) Sou Devibai Narayandas Chhabada)
Rural Education Society, Satara,)
Secretary Shri Sahajram Narayandas Chhabada) Taking in written
Age 47,)
Plot No.30, Gulmohar Colony,)
Gendamal, Satara. Pan No.AADTS 55765)

AND

- 1) Shri Sham Sahajram Chhabada)
Age 28, Occupation - Farming & Business)
Plot No.29, Gulmohar Colony,) Giving in written
Gendamal, Satara. Pan No.AANTC0856D)

Gift property giving in written as follow: -

The said Sou Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society, Satara under the Registration Regulation Act 1860 (1860 Sub Rule 21) is registered and its Registration Number is No.Mah/5594/Satara Dtd.19/11/1999. The said gift property documents is excused from stamp duty under the Government Notification tax & forest No.S.T.P.1364 Dtd.29/10/1954.

At Raigaon Tal Jaoli, District Satara Grampanchyat Raigaon, Div & Sub Div Satara in this survey No.259 area 7.02 & in my ownership remaining property area 1.46 Hector in this the all sides are as below: -

Survey No.259 Area 1.50 Hector Total out of four sides are: -

- East : Part of the same Survey No. owned by the same Society
West : Property of S.No.260 & 258.
South : Property of S.No.260
North : Remaining Part of Property of same Survey No.259.

In this form side the property is my own and independent possession. On this no loan or any other transaction or any complain and it today clear title space.

Sou Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society, Satara is under the norms of multi educational institutions projects & constructions and I am willfully without any burden donating to Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society, Satara and this institution is open for all cast and religious.

Contd. 3



From now the tax for said property has to be paid by Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society and the permissions for construction and other work to be obtained by above society.

The said properties 7x12 record be obtained by you and on your name & for this I am ready to give the statement or permission as and when required.

Said Gift Deed will be bonded on my heirs and relations. This Gift deed written as per read and record to me and found correct and totally under no pressure and willfully and by understanding and signed with witnesses. Today at Satara given in written.

- | | | | |
|----|---|-----------|-------|
| 1] | Secretary Shri Sahajram Narayandas Chhabada,
Sou Devibai Narayandas Chhabada
Rural Education Society, Satara
Tanking in written..... | Signature | Thumb |
| 1] | Shri Sham Sahajram Chhabada
Giving in written. | Signature | Thumb |

Witnesses: -

1] Shri Kishor Balasaheb Khanwilkar

2] Shri Sahaji Shirang Ghatage

BEFORE ME
S. N. KHANWALKAR
NOTARY MAHARASHTRA STATE





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

वि. क्र. २०९९ दिनांक : ११-२-२००५

घे. नांव **Shri. Devibai Narayandas Chhabada**

हस्ते **Rural Education Society, Satara**
Plot No. 30, G. P. Colony,
Chhabada, Satara - 411002

दिनित कृष्णराव जाधव
 रा. ९०, गणराया होसिंग सोसायटी,
 शाहूपुरी, सातारा.
 परवाना क्र. १७/२००२

श्री. दे. बा. च. ३०/३



338118



दस्ता	१४०	१२००५
	१/१०	

--- बक्षिसपत्र ---

बक्षिसपत्र लिहून दिले आज तारीख १४ फेब्रुवारी सन २००५ श्री रोज सोमवार

इसवि ते दिवशी सातारा येथे. सिद्ध शिद्य बाणकाप्रभाणे यांची किंमत

अक्षरी ~~अक्षर~~ चौदा हजार. (१४,०००/-)
 दहा ठारव अक्षर्याकीस हजार ठारव (१०,०००/-)

Handwritten signatures and initials on the left side of the document.

- १) श्री. सहजराम नारायणदास छाबडा)
 वय वर्षे - ४७)
 सचिव, सौ. देवीबाई नारायणदास छाबडा) लिहून घेणार...
 ग्रामीण शिक्षण संस्था, सातारा.)
 प्लॉट नं. ३०, गुलमोहर कॉलनी, गेंडामाळ,)
 सातारा.)

आणि

- १) सौ. सरला सहजराम छाबडा)
 वय वर्षे - ४५, धंदा - शेती व व्यापार,) लिहून घेणार...
 रा. २९, गुलमोहर कॉलनी, गेंडामाळ,)
 सातारा.)

कारणे बक्षिसपत्रक लिहून देतो ते खालीलप्रमाणे :-

ज ल	
दस्त क्र	१४०/२००५
	२/१०

सदरची सौ. देवीबाई नारायणदास छाबडा ग्रामीण शिक्षण संस्था, सातारा नोंदणी अधिनियम १८६० (१८६० चा अधिनियम २१) अन्वये नोंदणीकृत असून त्याचा नोंदणी क्रमांक महाराष्ट्र ५५९४ सातारा दिनांक १९/११/९९ असा आहे. सदर बक्षिसपत्राचे दस्तपत्रास गव्हर्नमेंट नोटिसिफिकेशन महसूल व वनविभाग क्र. एसटीपी - १३६४ दि. २९/१०/१९५४ अन्वये मुद्रांक शुल्काची माफी आहे.



जे रायगाव, ता. जि. सातारा, ग्रामपंचायत रायगाव डि. व सबडि. सातारा येथील जमीन माझे खुद्द मालकी कब्जे वहिवाटीची बिनबोजाची खुली जागा जमीन याचे एकूण क्षेत्र ७.०२ पैकी माझ्या हिस्श्याची जमीन क्षेत्र १.५० हेक्टर त्यास चतुःसिमा खालीलप्रमाणे :-

- गट नं. २५९ याचे क्षेत्र हे. आर. १.५० यास चतुःसिमा :-
 पूर्वेस - गट नं. २५८ ची मिळकत.
 पश्चिमेस - याच मिळकतीमधील रस्ता व उर्वरित जमीन.
 दक्षिणेस - फॉरेस्टचा डोंगर.
 उत्तरेस - गट नं. २६० ची मिळकत व याच जमिनीपैकी उर्वरित क्षेत्र.

येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील मिळकत ही आमची स्वतंत्र मालकी हक्क कब्जे वहिवाटीची आहे. व नमूद चतुःसिमेतील मिळकत ही निर्बंध व निजोखमी आहे.

त्यावर अन्य कोणाचाही कसलाही बोजा व तारण नाही. सदर मिळकतीबाबत कोणाचाही कसलाही वाद नसून सदरील मिळकत ही निवैध अशी आहे.

सौ. देवीबाई नारायणदास छाबडा ग्रामीण शिक्षण संस्था, सातारा यांचे कार्य विविध शैक्षणिक उपक्रम राबविण्याचे असून शैक्षणिक संकुलन उभारण्यासाठी वर नमूद केलेली मिळकत ही शैक्षणिक इमारत बगैरे बांधकामासाठी सौ. देवीबाई नारायणदास छाबडा ग्रामीण शिक्षण संस्था, सातारा यांच्या नावे करण्यास मी हे बक्षिसपत्र करून देत आहे. सर्व जाती धर्माच्या प्रवर्गासाठीच्या विद्यार्थ्यांसाठी खुले आहे.

येथून पुढे सदर मिळकतीचे सर्व कर हे सौ. देवीबाई नारायणदास छाबडा ग्रामीण शिक्षण संस्थेने भरावयाचे आहे. त्याचप्रमाणे इमारत तसेच इतर कामासाठी लागणाऱ्या सर्व परवानग्या ह्या संस्थेने घ्यावयाच्या आहेत.

ज व ल	
वस्त क्र.	१४०/२००५
	३/१०

सदर मिळकतीचे ७/१२ रेकॉर्ड वरती या बक्षिसपत्रान्वये तुम्ही तुमचे नाव नमूद घ्यावे. त्यासाठी जरूर तेथे जबाब देण्यास, संमती देण्यास मी बांधील आहे.

सदरचे बक्षिसपत्र माझे वालीवारस यांच्यावर बंधनकारक राहिल. हे बक्षिसपत्र सांगितल्याप्रमाणे लिहिले व हजर साक्षीदार समक्ष बाचून पाहून ते बरोबर असल्याची स्वारी करून राजी खुशीने विना दडपणाने पूर्ण अक्कल हुशारीने समजून घेवून हजर साक्षीदार समक्ष सहा केल्या. आज मुक्कामी सातारा येथे लिहून दिले.

१) श्री. सहजराम नारायणदास छाबडा
सचिव, सौ. देवीबाई नारायणदास छाबडा
ग्रामीण शिक्षण संस्था, सातारा.
लिहून घेणार....

सही

२) सौ. सरला सहजराम छाबडा
लिहून देणार

सही

साक्षीदार :-

१)
सहजराम नारायणदास छाबडा

२)
सरला सहजराम छाबडा



क्रमांक



नोंदणी प्रमाणपत्र

संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६०

(१८६० चा अधिनियम २१)

ज व ल	
दस्त क्र	१४०/२००५
४१०	

नोंदणी क्रमांक

महाराष्ट्र
५५९४-शातारा

याद्वारे असे प्रमाणित करण्यात येते की, श्री. देवीबाई नारायणरास धाबडा

नामांवा शिंदेवा शंभ्या, शातारा ना. जि. शातारा

खालील नारखेस संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६० (सन १८६० चा अधिनियम २१) अन्वये योग्यरीत्या नोंदणी करण्यात आले.

तारीख १९/११/१९९९ रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.



[Signature]

संस्थाचे सहायक निबंधक,

शातारा विभाग.



True copy

[Signature]
Principal

Sou. D. N. Chhabada High School
& Junior College, Satara

गा. न. क्र. ७, ७, अ, व १२

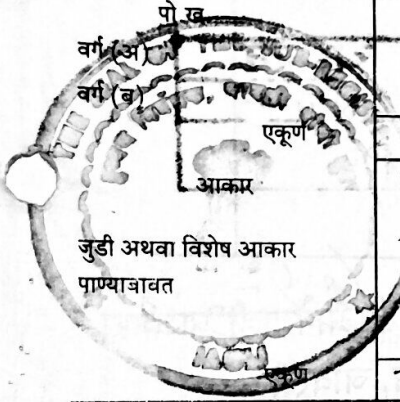
J ६२४ सुभाष, सातारा
☎: ३१२२९

48

गांव राशर्गा

तालुका सातारा

भूमापन क्रमांक गट क्रमांक	हि. क्र.	धारण प्रकार	गां.न.क्र.७	खाते क्रमांक
२५६	ओ.व.२		मालकाचे नांव (१) ३२० (३३३) (६२५)	कुळाचे नांव खंड
भू.मा.क्रमांकाचे स्थानिक नांव	अदालती	तातर	(१०३३) (३०३५) (३०३९) (१०३१)	(१) (३२) (३५३३)
लागवडी योग्य क्षेत्र	एकर हेक्टर	गुठे आर	(१०३५) (१०३०) (३०३६) (३०३७)	इतर अधिकार (३२३) (१) (३६)
जिरायत			(३०३२) (३१५०) (६२३)	(३२०) (३३३) (३६३३) (६०३३)
बागायत		५-०२	श्री देवीबाई नारायणदास	(१०३५) (३०३६) (३०३७)
भातशेती			हतातडा ६२६३०	(१०३६) (३०३६) (३०३०)
	एकूण	५-०२	श्री. सखाराम सखाराम	(३०३३) (३०३३) (११२५)
			हतातडा ६३६३	६००-१००००० ३३३ ३६
वर्ग (अ)		३-१३	सखाराम नारायणदास हतातडा	३३० न.शांती
वर्ग (ब)			हतातडा ६३६३	हाते खाडी
एकूण		३-१३	दानश्याम नारायणदास हतातडा	मा. शिवाजी
आकार		रू. पैसे	हतातडा ६३६३	मायायथ श्री. ६. १०
जुडी अथवा विशेष आकार		१५ ६६	श्याम नारायणदास हतातडा	कलडाके मागतड.
पाण्याबाबत			हतातडा ६३६३	१) दानश्याम २) सखाराम
		३६-०६		३) देवीबाई नारायणदास



ज ३
दस्त क्र. १४०/२००५
५/१०

(P.T.O)

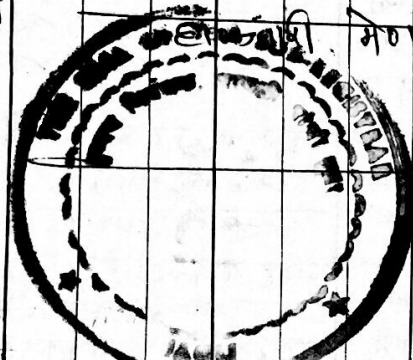
गां.न.क्र.७ अ

गा.न.क्र.१२

जारावण भगवानराम बाळडा

जोखाली ४-००

वेसावा स्वप्न ६६६५५

वर्षी हंगाम		पिकाखालील क्षेत्र									पडीक व पिकास निरूपयोगी अशा जमिनीचा तपशील		पानी पुढल्याचे बांध	पानवा फलोत्पादन क्षेत्राचे नाव	जोखाली	जोखाली	जोखाली	जोखाली		
		मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र			अमिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			अमिश्र पिकाचे क्षेत्र			प्रकार	क्षेत्र								
१	२	३ मिश्रपिकांचा संकेतांक	४ जलसिंचित	५ अजल सिंचित	६ पिकाचे नांव	७ जलसिंचित	८ अजल सिंचित	९ पिकाचे नांव	१० जलसिंचित	११ अजल सिंचित	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९		
२०१३	२००८													२	जोखाली	देवीबाई नारायणराव				

पानवा फलोत्पादन क्षेत्राचे नाव
 देवीबाई
 काम सख्खराम खोखडा
 जमिन करणाराचे नांव
 १-००
 ३३०
 १-००
 ३३२६६
 (१२९२)

अस्सल बर हुकुम खरी नक्कल

Telle Copy
 Principal
 Sou. D. N. Chhabada High School
 & Junior College, Satara

तारीख १५/१०/२००८

तलाठी
 तलाठी
 ता. जावली

१४०/२००५
६/१०

खाते उतारा

(५५)

गाव नमुना आठ अ धारण जमिनीची नोंदवही, आसामीवार खतावणी जमाबंदी - पत्रक
गाव ~~रायगांव~~ तालुका ~~जावली~~ गाव ~~रायगांव~~ सहजुराम डाका खाते क्र. ५१७०

गाव नमुना सहामधील नोंद	भूमापन क्रम व उप - विभाग क्रमांक	क्षेत्र	वसुलीसाठी								एकूण	
			आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान		स्थानिक उप - कर						
				रु.	पैसे	रु.	पैसे	जि. प.	ग्रा. प.	रु.	पैसे	रु.
१	२	३	४	५	६अ	६ब	७					
	२५६०	हे. आ. १-५०	रु. पैसे २-३३									
		१-५०	२-३३			३१-०१	२-१४	३६६६				
	२५६०	१-३६	३-५५			२००३१०४	१-००					
		१-३६	३-५५			२४-५५	३-५५	३१-६५				



True copy

[Signature]

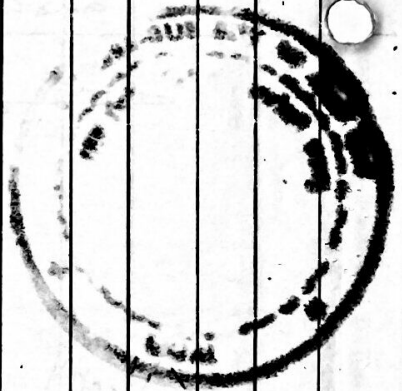
Principal
Sou. D. N. Chhabada High School
& Junior College, Satara

जेणे प्रमाणे असे कि २६/१०/१४

तलाठी रायगांव
ता. जावली

ज त ल
१४/१०/१४
७/१०

गांव नमुना सहामधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उप - विभाग क्रमांक	क्षेत्र		वसुलीसाठी						एकूण			
				आकारणी किंवा जुडी		दुमाला जमिनीवरील नुकसान		स्थानिक उप - कर					
								जि. प.				ग्रा. प.	
१	२	३	४	५	६अ	६ब	७	८	९				
		हे.	आ.	रु.	पैसे	रु.	पैसे	रु.	पैसे	रु.	पैसे		



00
00
00

90

मुद्रांक विक्री पावती

90

श्री. विनित कृष्णराव जाधव मुद्रांक विक्रेता सातारा.

प. क्र. ११/२००२-०३

र. नं. २०९८

मुद्रांक घेणाराचे नांव श्री. देवीबापू लामायणी काम हाथडा.

हस्ते श्री. ज्ञानदेव जाधव

पत्ता रोड एड्युकेशन सोसायटी, सातारा, जिल्हा सातारा.

मुद्रांक संख्या	ना	रुपये
५०००		
१०००		
१००	१	१००
५००		
५०		
२०		
१०		
एकूण	१	१००

अक्षरी कागद देण्यात आला. इतक्या रकमेचे मुद्रांक स्वरेदी दिले.

U. Sudhan
मुद्रांक विक्रेता, सातारा



ज व ल
वस्तु क्र. १४०११०५
४/१०



16/02/2005

दुय्यम निबंधकः

दस्त गोषवारा भाग-1

जवल

दस्त क 140/2005

5

1:47:00 pm

जावळी (मेडा)

8/90

दस्त क्रमांक : 140/2005

दस्ताचा प्रकार : दान

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	ठायथिंत्र	अंगठ्याचा ठसा
1	<p>नाव: देतोबाई नारायणदास भायला यामोण शिवाण संस्था तर्फे सचिव सादरजगम नारायणदास भायला पत्ता: घर/फ्लोर नं: - मुल्लो/रस्ता: - इमारतीचे नाव: - इमारत नं. प्लॉट नं. 30 मुलमोहर कॉलनी प</p>	<p>लिहून देणार वय 47 सही <i>[Signature]</i></p>		
2	<p>नाव: सारला सहजराय भायला पत्ता: घर/फ्लोर नं: 29 मुलमोहर कॉलनी मुल्लो/रस्ता: - इमारतीचे नाव: - इमारत नं. - पत्त. पत्ताहस्त: - शहर/गाव: सातारा तालुका: - पिन: - फोन नंबर: -</p>	<p>लिहून देणार वय 48 सही <i>[Signature]</i></p>		



52

दस्त गोषवारा भाग - 2

जवळ

दस्त क्रमांक (140/2005)

90/90

दस्त क्र. [जवळ-140-2005] चा गोषवारा
वाजार मुल्य : 1 नोबदला 1048800 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 100

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 16/02/2005 01:29 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 16/02/2005
दस्त हजर करणा-याची सही :

पावती क्र.: 140 दिनांक: 16/02/2005
पावतीचे वर्णन
नांव: देवीबाई नारायणदास छावडा ग्रामोप शिवा
संस्था तर्फे सचिव सहजराम नारायणदास
छावडा

10490 : नोदणी फी
220 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठाकनाथी
नक्कल (आ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -
एकत्रित फी

10710: एकूण

दस्ताचा प्रकार : (34) दान
दस्त अनुच्छेद प्रकार: मालमत्ता ही दात्याच्या पत्नी, पत्नी, भाऊ किंवा दात्याच्या कोणत्याही
वंशपरंपरागत पूर्वजाला किंवा वंशजाला दान केली असले तर

शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 16/02/2005 01:29 PM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फी) 16/02/2005 01:44 PM
शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 16/02/2005 01:46 PM
शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 16/02/2005 01:46 PM

दुय्यम निबंधक (मेढा)
श्रेणी १ जावली (मेढा)

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 16/02/2005 01:46 PM

ओळख :

खालील इन्सम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तारेवज करून देणा-याना व्यक्तींचा ओळखतात,
व त्यांची ओळख पटवितात.

1) अशोक शंकरराव सावंत, घराणेंदोत न -

मालकी/रस्ता:

इंमारीचे नाव:

इंमारत नं.:

पट/वसाहत:

शहर/गाव: सातारा

तालुका: सातारा

पिन: -

2) रामदास राहु सुर्वे, घराणेंदोत न -

मालकी/रस्ता:

इंमारीचे नाव: -

इंमारत नं.:

पट/वसाहत:

शहर/गाव: मांजे

तालुका: जावली

पिन: -

प्रमाणित करणेत येते की या दस्तामध्ये
एकूण ...१०... पाने आहेत.

दुय्यम निबंधक जावली (मेढा)
श्रेणी १ जावली (मेढा)

दुय्यम निबंधक
श्रेणी १ जावली (मेढा)



दुस्तक क्रमांक 109 चे
क्रमांक 900 वर नोंदला

(रा. शा. रामवत)
दुय्यम निबंधक जावली (मेढा)
दि. १६ माहे २ सन २००५



Wednesday, February 16, 2005

1:44:16 PM

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 140

गावाचे नाव रायगाव

दिनांक 16/02/2005

दस्ताऐवजाचा अनुक्रमांक जवळ - 00140 - 2005

दस्ता ऐवजाचा प्रकार पत्र

सालास ही दात्याचा पती फली, भाऊ किंवा दात्याच्या कोणाच्याही पेशवण्यात पूर्तजाली किंवा तपजुली दान केलेली असताना तर

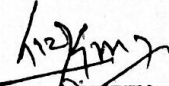
सादर करणाराचे नाव: देवीबाई नारायणदास छावडा ग्रामीण शिक्षण संस्था तर्फे अशिव
साहजराव नारायणदास छावडा

नोंदणी फी :- 10480.00

नवकल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नवकल (अ. 11(2)), :- 220.00
रजवत (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (11)

इकूण रु. 10710.00


आपणास हा दस्त अंदाजे 1:59PM ह्या वेळेस मिळेल


दुय्यम निबंधक
दुय्यम निबंधक
श्रेणी १ जावली (पेढा)

बाजार मुल्य: 1 रु.

मोबदला: 1048800 रु.

मरलेले मुद्रांक शुल्क: 100 रु.


दुय्यम निबंधक, जावली (पेढा)
दुय्यम निबंधक, जावली (पेढा)

55

दस्तावेजांक व वर्ष: 140/2005
Wednesday, February 16, 2005
1:47:40 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

भावाचे नाव : रायगांव

- (1) गिरेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप व वाजारभाव (भाडेपट्ट्याचा बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 1,048,800.00 वा भा. र. 1.00
- (2) भू-मापन, पोटहिरसा व घराकामांक (असल्यास) (1) वर्णना: भोजे रायगांव येथील मिळकत- पट्टे नं. 259 क्षेत्र 7हे. 02 आर आकार 17 रु. 06 पेसे मधील 1हे. 50 आर क्षेत्र.
- (3) क्षेत्रफळ (1)
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात आलेले तेंव्हा (1)
- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) सरला सहजराज छाबडा; घर/प्लॉट नं: 29 गुलमोहर कॉलनी; गल्ली/रस्ता: -; इमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/कसाहत: -; शहर/गाव: सातारा; तालुका: -; पिन न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश पत्र नम्वर: -
- (6) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) दयेंदराई नारायणदास छाबडा ग्रामीण शिक्षण संस्था; तर्फे सचिव सहजराज नारायणदास छाबडा; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; इमारतीचे नाव: -; इमारत नं: प्लॉट नं. 30 गुलमोहर कॉलनी; पेट/कसाहत: -; शहर/गाव: मंडामाळ, तालुका: सातारा; पिन: -
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 16/02/2005
- (8) नोंदणीचा 16/02/2005
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 140/2005
- (10) वाजारभालाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 100.00
- (11) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क रु 10480.00
- (12) शेर

नकल अर्ज क्रमांक-
 नकलेस अर्ज दाखल दिनांक- 9/2/05
 नकल तदार दिनांक- 9/2/05
 श्री सहजराज ना. छाबडा
 वा. सातारा येथे
 नकल दिली/दाखली दिनांक-



दुय्यम निबंधक
 श्री 9 जावळी (मिठा)
 असल कायदा
 दुय्यम निबंधक
 श्री 9 जावळी (मिठा)



दस्तक्रमांक व वर्ष: 140/2005

Wednesday, February 16, 2005

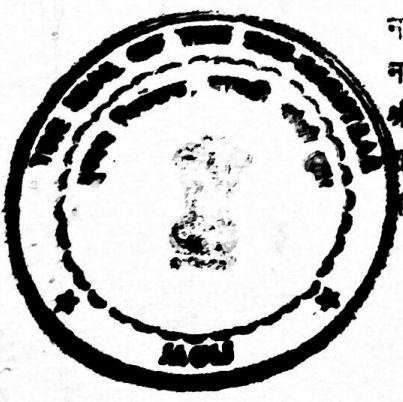
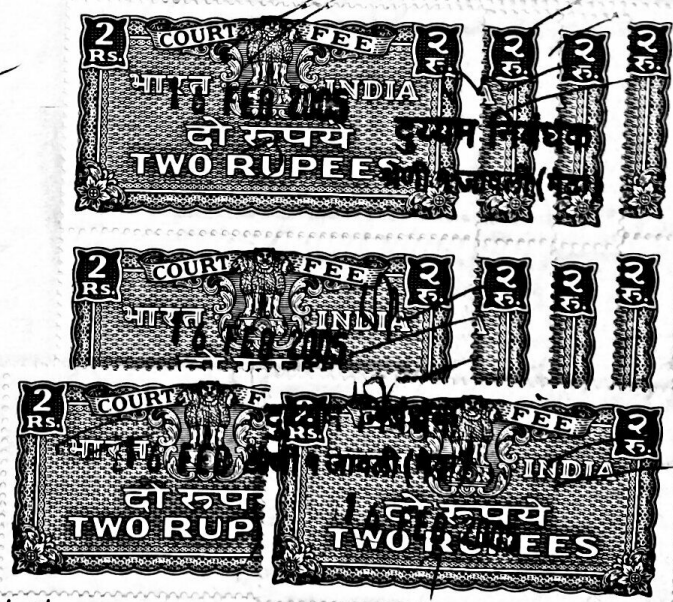
1:47:40 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

भावाचे नाव : रायगांव

- (1) विलेखावा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप उत्तम व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या नाबतीत घट्टाकार आकारणी देतो की घट्टेदार ते समूद करावे) मोबदला रु. 1,048,800.00 वा गा. रु. 1.00
- (2) भू-मापन, पोटहिरस्ता व घरक्रमांक (असल्यास) (1) कार्या: गांजे रायगांव येथील भिलकत - पट नं. 259 क्षेत्र 7हे. 02 आर आकार 17 रु. 06 पैसे मधील 1ह 50 आर शर
- (3) क्षेत्रफळ (1)
- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा (1)
- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) सरला सहप्रताप छाबडा; घर/फ्लेट नं: 29 गुलमोहर कॉलनी : गल्ली/रस्ता: - इमारतीचे नाव: ---; ई रात नं: ---; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: सातारा; तालुका: - पिन: -
- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता (1) देवीबाई नारायणदास छाबडा ग्रामीण शिक्षण संस्था तर्फे सचिव सहजराव नारायण मरा छाबडा घर/फ्लेट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: ---; ईमारत नं: फ्लेट नं: 30 गुलमोहर कॉलनी : पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: मेडामाळ; तालुका: सातारा; पिन: -
- (7) दिनांक करून दिल्याचा 16/02/2005
- (8) नोंदणीचा 16/02/2005
- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 140 /2005
- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 100.00
- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क रु 10490.00
- (12) शंरा

असल जलु न रासल
 12/2/05
 दुय्यम निबंधक



नकल अर्ज क्रमांक -
 नकल अर्ज दाखल क्रमांक - 98/210Y
 नकल अर्ज दाखल क्रमांक - 98/210Y
 श्री. सहस्रराज ना. छावळे
 सातारा
 न्यायालयाची दिनांक - 12/2/05
 दुय्यम निबंधक
 श्रेणी 9 जावळी (मेठा)

GIFT DEED

This Gift Deed given in written today is On Dtd, 14th of February 2005 day Monday at Satara. Value as per today's evaluation price Rs.10,48,800.00 (Ten lacs Forty Eight Thousand Eight Hundered only)

Contd... 2



- 1) Sou Devibai Narayandas Chhabada)
Rural Education Society, Satara,)
Secretary Shri Sahajram Narayandas Chhabada) Taking in written
Age 47,)
Plot No.30, Gulmohar Colony,)
Gendamal, Satara)

AND

- 1) Sou, Sarla Sahajram Chhabada)
Age 45, Occupation - Farming & Business)
Plot No.29, Gulmohar Colony,) Giving in written
Gendamal, Satara)

Gift property giving in written as follow: -

The said Sou Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society, Satara under the Registration Regulation Act 1860 (1860 Sub Rule 21) is registered and its Registration Number is No.Mah/5594/Satara Dtd.19/11/1999. The said gift property documents is excused from stamp duty under the Government Notification tax & forest No.S.T.P.1264 Dtd.29/10/1954.

At Raigaon Tal Jaoli, District Satara Grampanchyat Raigaon, Div & Sub Div Satara in this survey No.259 area 7.02 & in my ownership remaining property area 1.50 Hector in this the all sides are as below: -

Survey No.259 Area 1.50 Hector Total out of four sides are: -

- East : Survey No.258 ownership property
West : Remaining part of same property
South : Mountain of Forest
North : Property of Survey No.260.

In this form side the property is my own and independent possession. On this no loan or any other transaction or any complain and it today clear title space.

Sou Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society, Satara is under the norms of multi educational institutions projects & constructions and I am willfully without any burden donating to Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society, Satara and this institution is open for all cast and religious.

Contd... 2



From now the tax for said property has to be paid by Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society and the permissions for construction and other work to be obtained by above society

The said properties 7x12 record be obtained by you and on your name & for this I am ready to give the statement or permission as and when required.

Said Gift Deed will be binded on my heirs and relations. This Gift deed written as per read and record to me and found correct and totally under no pressure and willfully and by understanding and signed with witnesses. Today at Satara given in written.

- | | | | |
|----|---|-----------|-------|
| 1] | Secretary Shri Sahajram Narayandas Chhabada,
Sou Devibai Narayandas Chhabada
Rural Education Society, Satara
Tanking in written..... | Signature | Thumb |
| 1] | Sou Sarla Sahajram Chhabada
Giving in written. | Signature | Thumb |

Witnesses: -

- 1]
- 2]

BEFORE ME
S. N. KHANWALKAR

NOTARY MAHARASHTRA STATE



REGISTRATION CERTIFICATE

Society Registration Act, 1860

(Section 21 of 1860 Act)

Registration Number: MAHARASHTRA
5594 - SATARA

This is to certify that Sou Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society, Satara Taluka and District Satara has been registered on dated below under society registration act 1860 (Section 21 of Year 1860).

Date: - 19/11/1999 has been delivered by my signature

SD

Assistant Registrar of Societies

Satara Division

Report Date: 22/09/2018

Village Sample Seven
Record Register & Register (Preparation and Maintenance) Rules, 29 rules of 1971

Village Form No. 7, 7A & 12

Village: Raigaon

Tahsil: Jaoli

Gat No. & Sub Division: 259

Survey No. & Sub Division	Occupant	Name of the Occupant					
259	class- 1			Bring Pay	P.O	FP.	Account No.
Local name of Filed	Motherland Area		Area				
Area fit for Cultivation he.are.Sqm		[Sarala Sahajram Chhabada [Sou. Devibai Narayandas	6.03.28	2.0010.00		(1034)	302
Cumin Gardening Paddy Cultivation	- 7.02.00 - -	Sahajram Narayandas Chhabada, Secretary from Sou. Devibai Narayandas Rural Education Society Satara	6.03.28			(1038)	Name of Tenant Other Rights other
Total	7.02.00					(1040)	Hon. Collector EGS Fruit Cultivation 1) Ghansham 2) Sahajram 3) Devibai Narayandas Chhabaada 4) Narayan Bhagwandas Chhabada Mango Area 4-00 Amount Rs. 9955/- Benefit of Govt. fruit cultivation taken 5) Sham Sahajram Chhabada Area 1-00 340418 Sarala Sahajram Chhabada Area 1-00 Chickoo Fruit 33386
Area unfit for cultivation Class A Class B Total	- 1.13 - 1.13	Ghansham Narayandas Chhabada ---Common Area---	0.98.72 7.02.00	17.06	1.13.00	(1082)	
Assessment Judi or Special Assessment for water Total	17.06						
		(1) (329) (333) (1033) (1034) (1035) (1036)(1037) (1038) (1039)(1040) (1042) (1125)(1150)(1187)(1288)(1321)(1338)(1422)(1423)(1424)(1866)					Boundary and Measurement Symbol

Village Sample Seven
Record Register & Register (Preparation and Maintenance) Rules, 29 rules of 1971

Village Form No. 7A						Village Form No. 12									
Year	Season	Area Under Crops									Waste land & Unusable land Area		Means of water Supply	Name of the cultivator	Observations
		Area Having Mixed Crop			Crops and the area below each components			Refined Crop Area			Phase	Area			
		Signal no. of mixed crops	Water irrigated	Anhydrous irrigated	Name of the crop	Water irrigated	Anhydrous irrigated	Name of the crop	Water irrigated	Anhydrous irrigated					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2015-16	Kharif						Mene		7.0000	2 Bore well		0.0200			
	Whole year									Bore well		0.0200			
										Unfit		2.0200			
										Builing		5.0000			
2016-17	Kharif						Mene		7.0000	2 Bore well		0.0200			
2017-18	Kharif						Mene		7.0000	2 Bore well		0.0200			

Note This document is valid for Govt. work if sign by Talathi or Nayab Tahsildar

Sd/-
Talathi Raigaon
Tehsil: Jaoli
Date 24.09.2018

Village Form No. 7, 7A & 12

Village: Raigaon

Tahsil: Jaoli

Survey No.	Sub Division of Survey No.	Type of Occupancy		Village Form No. 7	Account No.
259	Occupant class- 2			Name of the Occupant	Name of Tenant Part
Local name of Filed	Motherland Area			(1) (329) (333) (1033) (1034) (1035) (1036)(1037) (1038) (1039)(1040) (1042) (1150) (923)	(1) (329) (333) (1033) (1034) (1035) (1036)(1037) (1038) (1039)(1040) (1042) (1150) (923)
Area fit for Cultivation		Acre Hectare	Gunthe Ares	Sou. Devibai Narayandas Chhabada 62630 Sou. Sarala Sahajram Chhabada 6364 Sahajram Narayandas Chhabada 6362 Sham Narayandas Chhabada 6364	Other Rights Hon. Collector EGS Fruit Cultivation 1) Ghansham 2) Sahajram 3) Devibai Narayandas Chhabada 4) Narayan Bhagwandas Chhabada Mango Area 4-00 Amount Rs. 9955/- 5) Sham Sahajram Chhabada Area 1-00 Sarala Sahajram Chhabada Area 1-00 Chickoo Fruit Rs.33386/-
Cumin Gardening Paddy Cultivation	- - -	7	02		
Total		7	02		
Area unfit for cultivation					
Class A	-	1	13		
Class B	-				
Total		1	13		
Assessment		Rs	Paisa		
Judi or Special Assessment for water		17	06		
Total		17	03		

Village Form No. 7A					Village Form No. 12										
Year	Season	Area Under Crops									Waste land & Unusable land Area		Means of water Supply	Name of the cultivator	Observations
		Area Having Mixed Crop			Crops and the area below each components			Refined Crop Are			Phase	Area			
		Signal no. of mixed crops	Water irrigated	Anhydrous irrigated	Name of the crop	Water irrigated	Anhydrous irrigated	Name of the crop	Water irrigated	Anhydrous irrigated					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2003/2004	Kharif						Mene			2 Bore well				Devibai Narayandas etc.	

Date 18/10/2004

Sd/
Talathi (Anewadi) Raigaon
Tehsil: Jaoli

Account Extract

Village Form 8A, Record Book of Land Holding, Khatauni Jamabandi- Sheet

Village: **Raigaon**, Tahsil: **Jaoli**, Name: **Sarala Sahajram Chhabada** Account No. **570**

Entry from Village Form 6	Survey No./ Sub Division of Survey No.	Area		For Recovery								Total	
				Assessment or Judi		Loss on Dumala Land		Local Sub Tax					
								Z. P.		Village Panchayat			
1	2	3	4	5	6A		6B		7				
		He	Ares	Rs.	Ps	Rs.	Ps	Rs.	Ps	Rs.	Ps	Rs.	Ps
	Out of 259	1	50	4	44								
		1	50	4	44			31	08	4	44	39	96
Corrected as per mistake-correction 2003/04													
	Out of 259	1	46	3	55								
		1	46	3	55			24	05	3	55	31	95
As per given on dated 29/10/2004													
Sd/- Talathi Raigaon, Tahsil: Jaoli													

STAMP SALE RECEIPT

Mr. Vinit Krushnarao Jadhav **Stamp Vendor Satara**

R. No. 11/2002-05

Reg. No. 2098 Date.

Name of Stamp Purchaser: Sou. Devibai Narayandas Chhabada

Through: Mr. Anand Dharma Lad

Address: Rural Education Society, Gendamal, Plot No. 30,
Gulmohor Colony, Satara

Stamp Amount	Quantity	Amount in Rs.
5000		
1000		
100	1	100
500		
50		
20		
10		
Total	1	100

In words: Rupees One Hundred Only

Stamp of this amount were sold

Sd/-
Stamp Vendor Satara

Documents Abstract Part-2

JWL

Document No. (140/2005)

10/10

Document No. (JWL 140/2005) Abstract
Market Value Amount : 1048800, Paid Stamp Duty: 100

Document Presented on dated 16/02/2005 01:29 PM

Executed on dated: 16/02/2005

Document Presented by (Signature)

Type of Document: 34) Gift

Sub type of Documents: if property donated to donors husband,
wife, brother or any ancestor then

Time of Stamp No. 1 : (Presentation) 16/02/2005, 01:29PM

Time of Stamp No. 2 : (Fee) 16/02/2005, 01:44PM

Time of Stamp No. 3 : (Consent) 16/02/2005, 01:46PM

Time of Stamp No. 4 : (Identification) 16/02/2005, 01:46PM

Date registration of documents : 16/02/2005

Identification: The following persons declare that they recognize
the donor person personally and identify their identity

1) Ashok Shankarrao Sawant, Plot No. Sd/-

Lane/ Road:

Building Name:

Building No.

Colony:

City/Village: Satara

Tahsil: Satara

PIN:

2) Ramdas Sadu Surve, Plot No.: Sd/-

Lane/ Road:

Building Name:

Building No.

Colony:

City/Village: Ganje

Tahsil: Jaoli

PIN:

Signature of Sub Registrar

Sd/-

Sub-Registrar

Class-1, Jaoli (Medha)

Receipt No. 140 Date: 16/02/2005

Receipt Description

Name: Secretary, Sahajram
Narayandas Chhabada for Devibai
Narayandas Chhabada Rural
Education Society

10490: Registration Fee

220 : Duplicate (A. 11(1)), Copy of
Pages (A. 11(2)), Reconciliation
(A.12)

Photography (A. 1) Combined Fee

10710: Total

Sd/-

Sub-Registrar

Class-1, Jaoli (Medha)

Certified that this documents
contains total 10 pages

Sd/-

Sub-Registrar

Class-1, Jaoli (Medha)

Registered on page no. 140 of
Register No. 1

Sd/-

(R. S. Ramvant)

Sub-Registrar

Class-1, Jaoli (Medha)

Documents Abstract Part-116/02/2005 **Sub Registrar**

JWL

Document No. (140/2005)

1:47:00PM Jaoli (Medha)

9/10

Documents No. : 140/2005				
Type of Document: Gift				
Sr. No.	Name of Party and address	Type of Party	Photograph	Impression of Thumb
1	<i>Name:</i> Secretary, Sahajram Narayandas Chhabada for Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society <i>Address:</i> Lane/ Road: Building Name: Building No. : Plot No. 30, Gulmohar Colony	Taking in Written Age 47 Signature	 PHOTO of Mr. Sahajram N. Chhabada	Thumb impression of Mr. Sahajram N. Chhabada
2	<i>Name:</i> Sarala Sahajram Chhabada <i>Address:</i> Plot No. : 29, Gulmohar Colony Lane/ Road: Building Name: Building No. : City/Village: Satara Tahsil: Pin: PAN:	Giving in Written Age 45 Signature	 PHOTO of Mrs. Sarala Sahajram Chhabada	Thumb impression of Mrs. Sarala Sahajram Chhabada

Wednesday, February 16, 2005
1:44:16PM

Original
Regn. 39 M
Regn. 39 M

RECEIPT

Name of Village: Raigaon

Receipt No. 140
Date: 16/02/2005

Serial No. of Document JAWAL – 00140- 2005

Type of Documents: Gift
If property donated to donors husband, wife,
Brother or any ancestor then

Name of Document Presenters: Secretary, Sahajram Narayandas Chhabada
for Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society

Registration Fee	: - 10490.00
Duplicate (A. 11(1)), Copy of Pages (A. 11(2)), Reconciliation (A.12)	: - 220.00
Photography (A. 1) Combined Fee (11)	
TOTAL Rs.	: - 10710.00

You will receive this document on time 01:59PM

Sd/-
Sub-Registrar
Class-1, Jaoli (Medha)

Market Value: Rs. 1 Amount: Rs.1048800
Paid Stamp Duty: Rs. 100

The original Document returned

Sub Registrar Jaoli (Medha)

Sub-Registrar: Jaoli (Medha)

Document No. & Year: 140/2005

Wednesday, February 16, 2005

1:47:40PM

INDEX NO. II

Village Name: Raigaon

- | | |
|--|---|
| 1) Type of Deed, type of reward and market value (For Lease, assessment tax is paid by lessee and mentioned by lessor) | Gift
If property donated to donors husband, wife, brother or any ancestor then |
| | Rs.1048800.00 |
| | Rs. 1.00 |
| 2) Land Measurement, House No. (If available) | 1) Description: Property at At/Post: Raigaon, Survey No. 259, Area 7 He 02 Ares, Area 1 He 50 Ares out of Assessment Rs.17. 06 Ps. |
| 3) Area | 1) |
| 4) If Assessment tax or Judi is applicable | 1) |
| 5) Name and Address of Party by whom document offered or in case of Mandate or Order issued by Civil Court then name & address of Defendant or respondent | 1) Sarala Sahajram Chhabada; House/Plot No. 29, Gulmohar Colony, Lane/ road:--, Building Name: ---, Building No.: ----, Colony:--, City/Village: Satara, Tahsil:--, Pin:-- PAN: |
| 6) Name and Address of Party by whom document accepted or in case of Mandate or Order issued by Civil Court then name & address of Defendant or respondent | 1) Secretary, Sahajram Narayandas Chhabada for Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society; House/Plot No.--, Lane/ road:--, Building Name: ---, Building No.: 29, Gulmohar Colony -, Colony:--, City/Village: Gendamal, Tahsil:Satara, Pin:-- PAN: |
| 7) Date of Execution | 16/02/2005 |
| 8) Date of Registration | 16/02/2005 |
| 9) Serial No., Section & Page No. | 140/2005 |
| 10) Stamp Duty as per Market Value | Rs. 100.00 |
| 11) Registration Fee as per Market Value | Rs. 10490.00 |
| 12) Remark | |

**Sd/-
Sub-Registrar
Class-1, Jaoli (Medha)**

Document No. & Year: 140/2005

Wednesday, February 16, 2005

1:47:40PM

INDEX NO. II

Village Name: Raigaon

- | | |
|--|---|
| 1) Type of Deed, type of reward and market value (For Lease, assessment tax is paid by lessee and mentioned by lessor) | Gift
If property donated to donors husband, wife, brother or any ancestor then |
| Amount | Rs.1048800.00 |
| Market Value | Rs. 1.00 |
| 2) Land Measurement, House No. (If available) | 1) Description: Property at At/Post: Raigaon, Survey No. 259, Area 7 He 02 Ares, Area 1 He 50 Ares out of Assessment Rs.17. 06 Ps. |
| 3) Area | 1) |
| 4) If Assessment tax or Judi is applicable | 1) |
| 5) Name and Address of Party by whom document offered or in case of Mandate or Order issued by Civil Court then name & address of Defendant or respondent | 1) Sarala Sahajram Chhabada; House/Plot No. 29, Gulmohar Colony, Lane/ road:--, Building Name: ---, Building No.: ----, Colony:--, City/Village: Satara, Tahsil:--, Pin:-- PAN: |
| 6) Name and Address of Party by whom document accepted or in case of Mandate or Order issued by Civil Court then name & address of Defendant or respondent | 1) Secretary, Sahajram Narayandas Chhabada for Devibai Narayandas Chhabada Rural Education Society; House/Plot No.--, Lane/ road:--, Building Name: ---, Building No.: 29, Gulmohar Colony -, Colony:--, City/Village: Gendamal, Tahsil:Satara, Pin:-- PAN: |
| 7) Date of Execution | 16/02/2005 |
| 8) Date of Registration | 16/02/2005 |
| 9) Serial No., Section & Page No. | 140/2005 |
| 10) Stamp Duty as per Market Value | Rs. 100.00 |
| 11) Registration Fee as per Market Value | Rs. 10490.00 |
| 12) Remark | |

Copied from Original

Sd/-

Sub-Registrar

Sd/-
Sub-Registrar
Class-1, Jaoli (Medha)